



Г.Солонецкая

НОВЫЕ ПРАВИЛА ОПЛАТЫ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

15 апреля Общественная палата провела слушания по проекту постановления Правительства РФ «Об утверждении порядка определения и применения социальной нормы электроснабжения». Какой будет разница между нормативной и сверхнормативной стоимостью?

Ю.Полонский

СУЕТА ВОКРУГ РЕСУРСОВ

Основные изменения в 354-ПП

О.Перминова

ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ И ТЕХНОЛОГИИ В ЖКХ

25-26 апреля в Москве прошла I Международная конференция «Информационные системы и технологии в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации». Основные выводы участников конференции.

К.Власенко

КОНТРОЛЬная ДЛЯ ЖКХ

Создание сети центров общественного контроля обсуждали в Ростове-на-Дону. Региональный опыт.

Б.Воронин

ШКОЛА ГРАЖДАНСКОГО АКТИВА

Ассоциацией гражданского территориального самоуправления Свердловской области (АГТС) открыта общественная «Школа гражданского актива»(ШГА). Результаты обучения.

О. Аркадина

70 ЛЕТ ФЛАГМАНУ ОТЕЧЕСТВЕННОГО ЛИФТОСТРОЕНИЯ

В апреле 2013 г. флагман отечественного лифтостроения -Щербинский лифтостроительный завод - отметил свой 70 летний юбилей. Перспективные разработки завода.

И.Измайлов

Я ЗА САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ ОТРАСЛИ

Мнение юриста о концепции законопроекта об обязательности саморегулирования в ЖКХ. Судебная практика СРО строительной сфере.

С.Лембик

ВАРИАЦИИ НА ТЕМУ УПРАВЛЕНИЯ ДОМАМИ

Почему уже 8лет не удается сбалансировать отношения в жилищной сфере? Существующие проблемы. Предложение автора по созданию института ответственных доверенных для управления жилой и нежилой собственностью МКД.

С. Беркимбаева

АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА РАЗМЕНИВАЕТСЯ ПО МЕЛОЧАМ?

УФАС по г. Москве отказалось рассматривать обращение о нарушении антимонопольного законодательства по заявлениям жилищных объединений Юго-западного административного округа г. Москвы в отношении одной из самых крупных сделок 2012 г. Чем обернулся госзаказ для ТСЖ?

О.Перминова

О НЕОБХОДИМОСТИ ПОЛНОЦЕННОГО ИНТЕРНЕТ РЕСУРСА ДЛЯ РАЗВИТИЯ САМОУПРАВЛЕНИЯ

О результатах «кулуарного» законотворчества и качестве существующих интернет- ресурсов для раскрытия информации.

Е. Савченко

ПРОФЕССИОНАЛ НА ДВА ДОМА

Председатель ТСЖ «Орион» и управляющий ТСЖ «Орион,8» (г.Ростов-на-Дону) рассказывает об особенностях работы в каждом жилищном объединении, взаимоотношениях с подрядчиками. Размышляет о будущем. Кто-то из жильцов говорит о ней: «Нам вас Бог послал. А кто-то: откуда ты взялась на нашу голову»

В.Карельский

МЫ ИДЕМ НА СУББОТНИК! ПРИСОЕДИНЯЙТЕСЬ!

Фоторепортаж с субботника в Томском ТСЖ «Северянин 2» и соседнем доме.

В.Нотяг

ЧТО ТАКОЕ «ПРОИЗВОЛ» И КАК С НИМ БОРОТЬСЯ

Депутат Законодательного собрания г. Санкт-Петербурга делится своим опытом защиты прав потребителей ЖКУ.

Д.Новиков

КАК НАГРЕЛИ В МОСКВЕ ТСЖ И КООПЕРАТИВЫ НА САМОУПРАВЛЕНИИ

ЖК «Союз-1» оплачивал за подогрев воды для ГВС по действующим тарифам и показаниям прибора учета. РСО вела свой расчет в руб/Гкал. При сверке в конце года «образовалась задолженность» кооператива. Судебное разбирательство по делу № А40-58441/12 53-544 длилось в течение полугода. В результате суд решил: в удовлетворении иска ОАО «МОЭК» к ответчику ЖК «Союз-1» отказать.

Постановление Правительства № 290 от 3 апреля 2013 «О МИНИМАЛЬНОМ ПЕРЕЧНЕ УСЛУГ И РАБОТ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ МКД И ПОРЯДКЕ ИХ ОКАЗАНИЯ И ВЫПОЛНЕНИЯ»

Полный текст Постановления Правительства

О.Одинец

ПРОЦЕДУРА МЕДИАЦИИ- ПУТИ ДАЛЬНЕЙШЕГО РАЗВИТИЯ

Будет ли жить медиация, каковы причины медленного внедрения медиации в практику и что необходимо предпринять, чтобы заработал институт медиации?

ПРОКУРАТУРА В ДЕЙСТВИИ

Подборка кратких тематических материалов о результатах прокурорских проверок

ПО СООБЩЕНИЯМ ФАС

Подборка кратких тематических материалов о проблемах, решенных через антимонопольную службу

В ПОМОЩЬ ЗАЯВИТЕЛЮ, ЕСЛИ МОНОПОЛИСТ ЗЛОУПОТРЕБЛЯЕТ СВОИМ ПОЛОЖЕНИЕМ

Примерная форма заявления на действия хозяйствующего субъекта, злоупотребляющего своим доминирующим положением на рынке (нарушение ст. 10 Федерального закона № 135 от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции»)

И.Тарасенкова

ВОЗРАСТНЫЕ КАТЕГОРИИ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

О взаимодействии председателя жилищного объединения с собственниками жилья

ВНИМАНИЮ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ЛИФТОВ

Национальный Лифтовый Союз разъясняет какими нормативными документами на момент переходного периода, связанного со вступлением в силу ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» следует руководствоваться владельцам лифта, а также организациям, осуществляющим содержание лифта в исправном состоянии и его безопасную эксплуатацию.

О. Фролова

ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ

О профессиональном инструменте, экономящем время, силы и средства.

ПОКВАРТИРНЫЙ АВТОМАТИЗИРОВАННЫЙ УЧЕТ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ

Для решения вопроса квартирного учета была создана Измерительная Автоматизированная Система Контроля и Учета Энергоресурсов (ИАСКУЭ) «Пульсар». Используя ИАСКУЭ «Пульсар», вы получаете:..

В. Пригожин

ВЛИЯНИЕ ОКОН НА МИКРОКЛИМАТ В ПОМЕЩЕНИИ

Окно влияет на 4 параметра микроклимата помещения. Как учитывать эти параметры при выборе окон

С. Ильина

КАК ЗАЩИТИТЬСЯ ОТ СЫРЫХ СТЕН, ГРИБКА И ПЛЕСЕНИ? ГИДРОФОБИЗАЦИЯ

Почему сыреют стены и как избежать неприятных последствий, рассказывает специалист компании «САЗИ»

ИЗ СТИХОВ, ПРИСЛАННЫХ НА КОНКУРС «МОЙ ДОМ-МОЯ ЗАБОТА»