



Форум жилищного просвещения

В конце июня Сетью школ жилищного просвещения, Тихоокеанской коалицией по содействию реализации реформы ЖКХ в Дальневосточном федеральном округе, Программой поддержки гражданского общества «Диалог» (Айрекс) при участии Общественной палаты РФ в партнерстве с Фондом «Новая Евразия», Ассоциацией ТСЖ и ЖСК был проведен II-й Всероссийский форум жилищного просвещения. Форум был совмещен с общественными слушаниями Общественной палаты РФ на тему «Информационная политика в жилищной сфере: обязанность государства, бизнеса или общества?».

Местное самоуправление: короткий поводок или дальновидный проект?

Острая полемика на эту тему прошла в начале июня в Российском государственном социальном университете на дискуссионном ринге, организованном информационно-дискуссионным порталом «Справедливо-онлайн».

День соседей становится российским праздником

Об этом празднике, который уже много лет отмечают в Западной Европе и странах Балтии в последний вторник мая, россияне почти ничего не знают.

А как у вас, во Франции?

Тема организации жилищных объединений в странах Западной Европы вызвала живой интерес наших подписчиков. Публикуется подробное интервью с гражданкой Франции Элен Ришар, не только имеющей отношение к ТСЖ в своей стране, но интересующейся нашими проблемами и готовой поделиться опытом.

Главное - иметь цель

В настоящее время ТСЖ «Новое Ольгино» включает в себя семь многоэтажных домов-новостроек и является крупнейшим жилищным объединением в подмосковном городе Железнодорожный.

Подвиг председателя ТСЖ

Все началось с того, что нынешний председатель ТСЖ в доме 26А по Ярославскому шоссе Марина Ермакова решила купить в нем квартиру.

«Нас рано списывать со счетов»

Антонина Александровна долгие годы работала в сфере ЖКХ и, закончив государственную службу начальником ЖЭКа, была приглашена в ТСЖ в качестве управляющей.

Подрядчик и заказчик противники или партнеры?

В последние годы проблема отношений между заказчиком и подрядчиком в сфере ЖКХ встала особенно остро. Дается анализ ситуации, связанной с проведением текущего или капитального ремонта многоквартирных домов.

ТСЖ, мусор и социальная справедливость

В конце мая по инициативе Ассоциации ТСЖ г. Пятигорска в здании администрации прошло собрание председателей товариществ собственников жилья. Оно было посвящено постановлению администрации города Пятигорска Ставропольского края № 1853 от 29.04.09 г. «Об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным унитарным

предприятием города Пятигорска Ставропольского края «Спецавтохозяйство» для населения и бюджетных учреждений по вывозу мусора».

Консультация адвоката

Если в доме живет банк

Обязаны ли участвовать собственники магазинчиков, парикмахерских, банков и других учреждений, находящихся в доме, в обслуживании общедолевого имущества?

ТСЖ «Арбатец»

Реформа ЖКХ и становление института ТСЖ - крайне актуальные сегодня темы, особенно для жителей больших городов. Как же все это осуществляется на практике?

Баталии в военном городке, или Судебный процесс, которого могло и не быть

В начале 2005 года 40 многоквартирных домов Сызранского высшего военного авиационного училища летчиков были переданы в муниципальную собственность города Сызрани. Передача жилого фонда проводилась по фактическому (плачевному) их состоянию.

Эко-Агропарк «Петровский»

Налоговые споры ТСЖ решаются в суде

Предлагается краткий анализ судебной практики ТСЖ по спорам с налоговыми органами.

Методы налаживания контактов с людьми

Как бороться с внутренней оппозицией и противостоять нападениям извне, как грамотно перебивать намеченную противником психологическую программу и навязывать ему свою?

Основные правила общения с аудиторией

Существует правило: о нас судят на основании того, что мы делаем, как мы выглядим, что мы говорим и как мы это говорим.

Объективный учет - необходимое условие энергосбережения

Окно из Европы